

относятся те, кто обрабатывает землю за свой собственный счет, — мелкие бедные арендаторы (*pauperculi cum suo progenie*: — «беднячки со своим потомством»), к другой категории — наемные работники (*mercenarii*), которых нанимают поденно для наиболее важных работ — уборки винограда, жатвы и сенокоса. Варрон советует поручить этим работникам также все сельскохозяйственные работы в местностях с нездоровым климатом, очевидно, для того, чтобы сберечь рабов, которые теперь представляют собой ценный капитал.

По свидетельству Горация, относящемуся к тому же периоду, в его имении, расположенном в Сабинской области (это имение было средних размеров), кроме виллы с восемью рабами, было пять земельных участков, предоставленных свободным колонам.

Менее чем за столетие, отделявшее этот период от времен Колумеллы, в этом направлении были сделаны большие успехи. Колумелла делит лиц, занятых обработкой земли, на две категории — колонов (*coloni*) и рабов (*servi*) и советует землевладельцу обращать внимание не столько на то, своевременно ли вносят колоны арендную плату, сколько на то, как они работают. Он добавляет, что частая смена арендаторов является вредной, но еще вреднее сдавать землю в аренду колону (*colonus ingenuus*), который заставляет обрабатывать эту землю своих рабов. Под термином *colonus* здесь подразумевается как арендатор, лично обрабатывающий землю, так и арендатор, который использует для этого труд других людей.

Колумелла считает наилучшим типом хозяйства такое хозяйство, где собственник имения сам непосредственно руководит им и где применяется труд принадлежащих ему рабов. В том случае, однако, когда из-за нездорового климата или плохого качества почвы рабов нельзя использовать продуктивно, он советует использовать труд колонов, постоянно живущих на одних и тех же землях. Если имение расположено в отдаленной местности, где собственник не может осуществлять свой контроль в достаточной степени, следует, по мнению Колумеллы, сдавать земли в аренду свободным колонам, чтобы возделывать какую-либо культуру, главным образом чтобы выращивать зерновые. Это, по его мнению, необходимо потому, что колон может причинить лишь незначительный вред полям, в то